

**EJENDOMMEN
EGELY**

ÅRSREGNSKAB

2020

INDHOLDSFORTEGNELSE

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning..... 2

Den uafhængige revisors erklæringer..... 3-5

Bestyrelsesberetning

Foreningsoplysninger..... 6

Bestyrelsesberetning..... 7

Årsregnskab

Resultatopgørelse for 2020..... 8

Balance pr. 31.12.2020..... 9

Noter..... 10-11

Anvendt regnskabspraksis..... 12-13

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for ejendommen Egely.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse A og god regnskabsskik.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Egelys aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020, samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

bestyrelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 16. marts 2021

Bestyrelsen

Christina Kjærby
Formand

Eva Ortvald Erichsen
Næstformand

Rasmus Moes

Casper Pleidrup

Michael Øllgaard

Louise Hjelmroth

Peter Frederik Hedegaard

Cathrine Pater

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til bestyrelsen i ejendommen Egely

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ejendommen Egely for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven, klasse A regnskaber.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med god regnskabskik jf. beskrivelsen i anvendt regnskabspraksis.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Egely har i overensstemmelse med god regnskabskik som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 medtaget det af generalforsamlingen forelagte resultatbudget for 2020. Disse sammenligningstal har ikke været underlagt revision.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med god regnskabskik jf. beskrivelsen i anvendt regnskabspraksis. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er bestyrelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre bestyrelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om bestyrelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om bestyrelsesberetningen

Bestyrelsen er ansvarlig for bestyrelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke bestyrelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om bestyrelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse bestyrelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om bestyrelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om bestyrelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til god regnskabsskik.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at bestyrelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med god regnskabsskik. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i bestyrelsesberetningen.

København, den 16. marts 2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

Mads Lundemann
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 44181

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen

Dansk Forstkandidaters Forening
Ejendommen Egely
Egelyvej 5
8654 Bryrup
CVR-nr.: 17 89 30 84

co/Danske Forstkandidaters Forening
Peter Bangs Vej 30
2000 Frederiksberg
CVR-nr.: 11 70 42 98

Bestyrelse

Christina Kjærby Formand
Eva Ortvald Erichsen Næstformand
Rasmus Moes
Casper Pleidrup
Michael Øllgaard
Louise Hjelmroth
Peter Frederik Hedegaard
Cathrine Pater

Revisor

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
2300 København S
Telefon 36 10 20 30

Intern revisor

Thomas Nord-Larsen
Ny Sperrestrupvej 5
3650 Ølstykke
Telefon 35 37 31 87

Godkendt på foreningens generalforsamling, den

Dirigent

EJENDOMMEN EGELY

RESULTATOPGØRELSE FOR 2020

Note	Ikke revideret BUDGET		2019 t.kr.	
	2020 kr.	2020 kr.		
INDTÆGTER				
	Skovdrift.....	295.615	290.000	0
	Udlejning af bygninger.....	77.300	75.000	77
1	Diverse indtægter.....	3.545	0	4
	INDTÆGTER I ALT.....	376.460	365.000	81
UDGIFTER				
2	Administrationsudgifter.....	22.725	15.000	20
	Skatter og afgifter.....	11.714	11.000	11
3	Bygninger.....	104.193	50.000	74
4	Drift.....	227.808	190.000	9
	Honorar.....	6.773	6.500	7
	Diverse.....	0	40.000	0
5	Afskrivning.....	18.650	16.150	18
	UDGIFTER I ALT.....	391.863	328.650	139
	RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT.....	-15.403	36.350	-58
FINANSIERINGSPOSTER				
	Renteudgifter.....	1.313	0	0
	FINANSIERINGSPOSTER I ALT.....	1.313	0	0
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT.....	-16.716	36.350	-58
	Skat vedr. tidligere år.....	0	0	0
	Skat af årets resultat.....	0	0	0
	ÅRETS RESULTAT.....	-16.716	36.350	-58
RESULTATDISPONERING				
	Overført resultat.....	-16.716	36.350	-58
		-16.716	36.350	-58

BESTYRELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Skovdrift og udlejning af ejendommen Egely

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægterne fra udlejning var i 2020 på 77t.kr. lig resultatet sidste år. Til vedligehold og drift af bygningerne er der i 2020 omkostninger for 104t.kr. heraf er gået en del til restaurering og ombetækning af møbler, gardiner i soveværelserne, maling af træbeklædning, vedligehold af fyret samt reetablering af bådebro.

Regnskabet for skovdriften resulterer i et netto på 67.807 kr., hvortil bestyrelsen bemærker, at indtægter vedrørende flishugning beløber sig til ca. 72t.kr. som først indløber i 2021 regnskabet og således direkte kan anvendes til forbedringer på bygningsmassen. Der er afdrevet 0,8 ha rødgran, samt tyndet ca. 20 ha løv og nål. Samlet er der skovet 835 m³ tømmer, samt forventet 2000 rummeter flis.

Udgifterne relaterer sig primært til skovningsaktiviteterne (~75%), hertil investering i nye kulturer, samt efterbedring i de senere års foryngelser.

Med afskrivninger, administrationsudgifter mv. er resultatet af den ordinære drift 2020 et underskud på 16.716 kr. Bestyrelsen bemærker til årets resultat, at det er hensigten at sikre balance i driften af Egely, ikke i det enkelte år, men over tid. Således planlægges en større gennemgang af bygningsmassen i 2021 med ophæng i kapital til rådighed fra den øvrige drift af ejendommen.

I aktiverne er grund og bygninger optaget med den beregnede værdi ved den testamenterede overdragelse pr. 1. december 1994.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskabet.

EJENDOMMEN EGELY

BALANCE PR. 31.12.2020

Note	AKTIVER	2020 kr.	2019 t.kr.
6	Grund og bygninger..... (Ejendomsværdi pr. 1. oktober 2016, kr. 4.150.000)	1.485.800	1.502
7	Driftsmidler	20.209	23
	Materielle anlægsaktiver.....	1.506.009	1.525
	Periodeafgrænsningsposter.....	8.134	7
	Tilgodehavender.....	22.533	1
	Mellemregning JA.....	59.050	0
	Tilgodehavender.....	89.717	8
	Bankindestående.....	193.787	198
	Likvide beholdninger.....	193.787	198
	AKTIVER.....	1.789.513	1.731
	PASSIVER	2020 kr.	2019 t.kr.
	Egenkapital 1. januar.....	1.709.586	1.767
	Overført resultat.....	-16.716	-58
	EGENKAPITAL.....	1.692.870	1.709
	Prioritetsgæld.....	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser.....	0	0
	Moms.....	0	0
	Skyldig skat.....	0	0
	Skyldige omkostninger.....	96.643	15
	Mellemregning JA.....	0	7
	Kortfristede gældsforpligtelser.....	96.643	22
	GÆLDSFORPLIGTELSE.....	96.643	22
	PASSIVER.....	1.789.513	1.731

EJENDOMMEN EGELY

NOTER

	2020	2019
	kr.	t.kr.
1 Diverse indtægter		
Administrationsgebyr ved udlejning.....	2.900	3
Bonus Tryghedsgruppen.....	645	1
	3.545	4
2 Administrationsudgifter		
Telefon, TV-signal og internet.....	8.276	7
Forsikringer.....	10.921	10
Gebyr m.v. Bank.....	415	0
Møde og rejseomkostninger.....	3.113	3
	22.725	20
3 Bygninger		
Udvendig og indvendig vedligeholdelse.....	66.835	26
Småanskaffelser til huset.....	10.119	11
Opvarmning og el.....	27.239	37
	104.193	74
4 Drift		
Etablering og vedligeholdelse, kulturer.....	61.513	6
Vedligeholdelse af maskiner.....	2.078	3
Skovning og skovpleje.....	164.217	0
	227.808	9
5 Afskrivninger		
Ejendom jf. note 6.....	16.150	16
Driftsmidler jf. note 7.....	2.500	2
	18.650	18

EJENDOMMEN EGELY

NOTER

	2020	2019
	kr.	t.kr.
6 Grund og bygninger		
Anskaffelsessum primo	1.615.000	1.615
Anskaffelsessum ultimo	1.615.000	1.615
Afskrivning over 20 år		
<u>Afskrivningsgrundlag</u>	<u>323.000</u>	
Afskrivning primo	113.050	97
Årets afskrivning 5%	16.150	16
Afskrivning ultimo	129.200	113
Bogført værdi ultimo	1.485.800	1.502
<p>Ejendommen er optaget med den testamenterede værdi ved overdragelsen 1. december 1994, i alt kr. 1.615.000</p>		
<p>Afskrivningsgrundlaget er anskaffelsværdi med fradrag for forventet scrapværdi efter en afsluttet brugstid på 20 år. Ejendommen forventes herefter at have en værdi svarende til 80% af anskaffelsessummen, i alt kr. 1.292.000. I Scrapværdien indgår grundværdien.</p>		
<p>Der foretages lineære afskrivninger af afskrivningsgrundlaget på kr. 323.000 over 20 år eller årligt 5%</p>		
7 Driftsmidler		
Anskaffelsessum primo	25.000	0
Tilgang	0	25
Anskaffelsessum ultimo	25.000	25
Afskrivning primo	2.291	0
Årets afskrivning	2.500	2
Afskrivning ultimo	4.791	2
Bogført værdi ultimo	20.209	23

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for 2020 for ejendommen Egely, som ejes af Dansk Forskandidaters Forening er aflagt overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse A.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når foreningen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Indtægter

Indtægter omfatter skovdrift samt udlejning af ejendom.

Indtægter vedrørende skovdrift indregnes når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. De i resultatopgørelsen indregnede lejeindtægter svarer til regnskabsperiodens lejeindtægter

Omkostninger

Omkostningerne omfatter omkostninger til skovdrift, drift af bygningerne samt til de forskellige afholdte aktiviteter, herunder mødeudgifter, rejseomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Ejendommen Egely indgår i skattegrundlaget i Danske Forstkandidaters Forening. Egely's andel af årets samlede skat for foreningen indregnes i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen optages i regnskabet til anskaffelsværdi med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er anskaffelsværdi med fradrag for forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af ejendommens forventede brugstid, der er fastsat til 20 år

Driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger over 10 år.

Aktiver med en kostpris på under kr. 15.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat

Ejendommen Egely' andel af Danske Forstkandidaternes Forening aktuelle skatteforpligtelse og tilgodehavende samt aktuel skat indregnes i balancen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Casper Pleidrup

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-212152263082

IP: 62.199.xxx.xxx

2021-03-16 17:28:44Z

NEM ID 

Christina Kjærby

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-202171629300

IP: 188.64.xxx.xxx

2021-03-16 21:15:38Z

NEM ID 

Poul Michael Øllgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-202323814979

IP: 195.41.xxx.xxx

2021-03-16 22:05:07Z

NEM ID 

Peter Frederik Hedegaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-862453036518

IP: 89.23.xxx.xxx

2021-03-16 22:40:58Z

NEM ID 

Rasmus Moes

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-475796365614

IP: 188.64.xxx.xxx

2021-03-18 09:36:23Z

NEM ID 

Louise Hjelmroth

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-834855560819

IP: 188.64.xxx.xxx

2021-03-18 16:59:14Z

NEM ID 

Eva Roland Erichsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-201753589981

IP: 93.160.xxx.xxx

2021-03-22 12:14:06Z

NEM ID 

Cathrine Steffy Pater

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-126490344211

IP: 192.38.xxx.xxx

2021-03-22 12:25:19Z

NEM ID 

Penneo.com teknisk support: teknisk@penneo.com

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mads Lundemann

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:33963556-RID:86378150

IP: 83.151.xxx.xxx

2021-03-23 06:42:24Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DNGUE-SN7X3-3TDKX-BXBUI-728L-1OPYJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>